**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТЕГУЛЬДЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.04.2025 №54

Об утверждении плана мероприятий по подготовке объектов ЖКХ

Тегульдетского сельского поселения к работе в зимних условиях 2025-2026 годов.

В соответствии с [Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), [от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»](http://docs.cntd.ru/document/902227764)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов ЖКХ Тегульдетского сельского поселения к работе в зимних условиях 2025-2026 годов согласно приложениям №2, №3, №4, №5, №6.

2. Утвердить состав комиссии Администрации Тегульдетского сельского поселения для организации контроля за ходом подготовки объектов к работе в зимних условиях согласно приложению № 1.

3. Директору МУП «Прогресс» Д.В. Айнакову объекты ЖКХ укомплектовать необходимыми материалами.

4. Рекомендовать руководителям бюджетных учреждений заключить договора с подрядными организациями на конкурсной основе и обеспечить целевое использование бюджетных средств.

5. Подготовку объектов ЖКХ и социально-культурной сферы к работе в зимних условиях завершить к 22 августа 2025 года.

6. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в Информационном бюллетене Совета и Администрации Тегульдетского сельского поселения и разместить на официальном сайте МО «Тегульдетское сельское поселение» в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Тегульдетского сельского поселения Архипова Н.О.

Глава Тегульдетского сельского поселения В. С. Житник

Исп..Демко А.С.

тел. 2-11-84

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации Тегульдетского сельского поселения от 16.04.2025 №54

**Состав**

**комиссии по организации контроля за ходом подготовки объектов**

**Тегульдетского сельского поселения к отопительному сезону 2025-2026 годов**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| Архипов Никита Олегович | Заместитель Главы Администрации Тегульдетского сельского поселения |
| **Заместитель председателя:** |  |
| Демко Александр Сергеевич | Главный специалист по ЖКХ, благоустройству и строительству Администрации Тегульдетского сельского поселения |
| **Члены комиссии:** |  |
| Потапов Кирилл Владимирович | Главный специалист по строительству и ЖКХ Администрации Тегульдетского района (по согласованию) |
| Айнаков Дмитрий Васильевич | Директор МУП «Прогресс» (по согласованию) |
| Козлов Владимир Владимирович | Мастер участка МУП «Прогресс» (по согласованию) |

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации Тегульдетского сельского поселения от 16.04.2025 №54

**Сводный финансовый план**

**подготовки к работе в зимний период 2025-2026 годов отраслей**

**жилищно-коммунального хозяйства по Тегульдетскому сельскому поселению**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование отраслей ЖКХ | Планируемый объем ремонтных работ  (тыс. руб.) | Источники финансирования (тыс. руб.) | | | | | | | | |
| Областной бюджет | | Бюджет МО | | | Средства предприятий ЖКХ  (тыс, руб.) | Иные привлечённые и заёмные средства  (тыс. руб.) | Всего  источников  финансирования (тыс. руб.) | Дефицит-финансовых средств  (тыс. руб.) |
| Капитальные  вложения | Целевые программы | Всего | Капитальные вложения | Целевые программы |
| 1. Теплоэнергетическое хозяйство. | 607,00 | 527,9686 | - | - | 79,0314 | - | - | - | 607,00 |  |
| 2. Водопроводно-  канализационное хозяйство | 566,72455 | 492,93701 | - | - | 73,78754 | - | - | - | 566,72455 |  |
| 3. Электрическое хозяйство | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. Жилой фонд | 11,00 | - | - | - | 11,00 | - | - | - | 11,00 | - |
| ИТОГО: | 1 184,72455 | 1 020,90561 | - | - | 163,81894 | - | - | - | 1 184,72455 |  |

Приложение №3

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации Тегульдетского сельского поселения от 16.04.2025 №54

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке к работе в зимний период 2025-2026 годов**

**жилищно-коммунального хозяйства по Тегульдетскому сельскому поселению**

1.Теплоснабжение

Капитальный ремонт и реконструкция теплотрасс

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Участок ремонта,  адрес | Принадлежность | Длина в 2-х  трубном  исполнении, км | Состав ремонта  (замена труб, восстан.изоляции,  реконструкция) | Наличие  ПСД  (есть,  нет) | Стоимость  тысяч  Руб. | Источники финансирования  в том числе | | | | | | Дефицит  Фин.  средств  тыс.  руб |
| Фед.  бюджет | Обл.  бюджет | Местный  бюджет | Средства  предпр. | Иные  источники | Всего  тыс.  руб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Ленина, 35А. | Муниципальная | 83,36 | Замена сетевых насосов | есть | 600,00 | - | 521,880 | 78,120 | - | - | 600,00 | - |

2.Водоснабжение

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Участок ремонта,  адрес | Принадлежность | Длина в 2-х  трубном  исполнении, км | Состав ремонта  (замена труб, восстан, изоляции,  реконструкция) | Наличие  ПСД  (есть, нет) | Стоимость,  тысяч  руб. | Источники финансирования  в том числе | | | | | | Дефицит  Фин.  средств  тыс  руб |
| Фед.  бюджет | Обл.  бюджет | Местный  бюджет | Средства  предпр. | Иные  источники | Всего  тыс.  руб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Октябрьская (от ВК ул. Ленина – ул. Октябрьская до узла ул. Октябрьская – пер. Октябрьский). | Муниципальная | 100 м п | Замена ветхого участка сети | есть | 544,52815 | - | 473,63058 | 70,89757 | - | - | 544,52815 | - |

3.Жилищный фонд

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Участок ремонта,  адрес | Принадлежность | Объем | Состав ремонта | Наличие  ПСД  (есть, нет) | Стоимость)  тысяч  Руб. | Источники финансирования  в том числе | | | | | | Дефицит  Фин  средств  тыс  руб |
| Фед.  бюджет | Обл.  бюджет | Местный  бюджет | Средства  предпр. | Иные  источники | Всего  тыс.  руб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет,  ул. Ленина д. 1Б кв. 2 | Муниципальная | - | Ремонт  системы отопления (ремонт кладки топки печи) | нет | 11,00 | - | - | 11,00 | - | - | 11,00 | - |

Приложение №4

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации Тегульдетского сельского поселения от 16.04.2025 №54

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных объектов ЖКХ на 01.01.2026 года**

**по Тегульдетскому сельскому поселению**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты ЖКХ | Единица измерения | Всего по поселению | В муниципальной  собственности |
| 1. **Котельные всего:** | Шт. | 10 | 6 |
| установленная мощность | Гкал/час | 10,67 | 7,52 |
| в том числе на: |  |  |  |
| угле/уст.мощн. | шт/ Гкал/час | 1/5,2 | 1/5,2 |
| жидком топливе/уст.мощн. | шт/ Гкал/час |  |  |
| газе/ уст.мощн. | шт/ Гкал/час |  |  |
| электроэнергии/ уст.мощн. | шт/ Гкал/час |  |  |
| дровах/ уст.мощн. | шт/ Гкал/час | 9/5,45 | 5/2,3 |
| 1. **Котлы всего:** | шт. | 18 | 6 |
| в том числе на: |  |  |  |
| угле. | шт. | 18 | 10 |
| жидком топливе | шт. |  |  |
| газе | шт. |  |  |
| электроэнергии | шт |  |  |
| дровах | шт. | 15 | 7 |
| 1. **Центральные тепловые пункты** | шт. |  |  |
| 1. **Трансформаторные подстанции** | шт. |  |  |
| 1. **Тепловые сети в 2-х труб. исполнении** | км. | 4.2 | 4.2 |
| 1. **Электросети всего:** | км. | 67.4 |  |
| в том числе: |  |  |  |
| ВЛЭП -0,4 Кв | км. | 36.7 |  |
| -6,0 Кв | км. |  |  |
| -10 Кв | км. | 36.7 |  |
| -35 Кв | км. |  |  |
| КЛЭП -0,4 Кв | км. |  |  |
| -6,0 Кв | км. |  |  |
| -10 Кв | км. |  |  |
| -35 Кв | км. |  |  |
| **7.** **Водопроводные очистные сооружения** (пообъектно)/ Производительность | шт.  м3/сутки. |  |  |
| **8.Водозаборные скважины производительность** | м3/сутки | 6 | 5 |
| суточная производительность | м3 | 140 | 130 |
| **9. Водонапорные башни** | шт. | 4 | 3 |
| **10. Водопроводные сети всего:** | км. | 4.1 | 4.1 |
| в том числе: |  |  |  |
| стальных труб | км. | 1.8 | 1.8 |
| чугунных труб | км. | 0.86 | 0.86 |
| пластмассовых труб | км. | 1.44 | 1.44 |
| **11. Канализационные очистные сооружения** | шт. | нет | нет |
| **12. Канализационные сети** | км. | нет | нет |
| **13. КНС** | шт. | нет | нет |
| **14. Жилищный фонд** | шт. | 2070 |  |
| общая площадь в т.ч: | т.м2 | 100.7 |  |
| **муниципальный/**общая площадь | шт./т.м2 |  | 100/4.05 |
| **частный/**общая площадь | шт./т.м2 | 1888/93.5 |  |
| **Ведомственный/**общая площадь | шт./т.м2 | 10/0.7 |  |
| **15. Спецавтотранспорт** | шт. | 2 | 1 |

Приложение №5

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации Тегульдетского сельского поселения от 16.04.2025 №54

**П Л А Н**

**мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к работе в зимний период**

**2025-2026 годов по Тегульдетскому сельскому поселению**

2. Электроснабжение

2.1. Капитальный ремонт электросетей **нет**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населённый пункт, адрес | Принадлеж-  ность | Капитальный ремонт | | | | | | | | Замена, ремонт  ТП 10/0.4 Ква | | Состав ремонта (замена опор, провода, реконстр. транс.подстанций) | Мощность, тип оборудования провода, кабеля | Сроки исполнения | Наличие ПСД  (есть, нет) | Стоимость | |
| ВЛЭП | | | | КЛЭП | | | |
| 0,4 Кв  км | 6.0 Кв  км | 10 Кв  км | 35 Кв  км | 0,4 Кв  км | 6.0 Кв  км | 10 Кв  км | 35 Кв  км | шт | Ква | СМР  т.руб. | В т.ч.  МТР  т.руб. |
|  | В.ЭС | . | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Форма №3.1

**Перечень**

**источников теплоснабжения (котельные) всех видов собственности МО «Тегульдетское сельское поселение» по состоянию на 01.01.2026 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Характеристика объекта | | | | | | | | Объекты теплоснабжения  (котельные) | | Принадлежность объекта | | | | | | | | | |
| Год ввода котельной в эксплуатацию | Установленная мощность,  МВт / Гкал/час | Присоединенная мощность к котельной МВт / Гкал/час | Количество котлов  (марка) | Вид топлива | Наличие резервного топливного хозяйства\* | Наличие резервного электроснабжения\*\* | Наличие и тип установки по умягчению воды (ХВП)\*\*\* | Муни-  ципальные | | Социальная сфера | | | | | | Ведомственные | |
| Всего | В т.ч. прошедших инвентаризацию | Всего | в т.ч. сельских администраций | Всего | Здравоохранение | Образование | Соцобеспечение | Профтехобразование | Культура | Всего | в т.ч. отпускающие тепло населению |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **с.Тегульдет** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.Котельная  «Ромашка»  ул. Гнездилова 2а | 1990 | 6.0  5.2 | 5.01  4.31 | 3 шт  «КВВ-ТШП» | уголь | \_\_\_ | есть | 2,5 млн | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.Котельная  «Больничная»  ул. Ленина 35а | 1990 | 0.87  0.75 | 0.58  0.5 | 2шт  КВВ-05 | дрова | \_\_\_ | есть | - | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.Котельная «РТП» ул. Маяковского 48а | 1978 | 1.39  1.2 | 1.39  1.2 | 1 шт  кв 300 | дрова | \_\_\_ | 200 тыс | 500 тыс | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4.Котельная  районной  администрации  ул. Ленина 97 | 2004 | 0.02  0.017 | 0.01  0.008 | 1шт  КВ-500 | дрова | \_\_\_ | 100 тыс | - | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.Котельная  «Типографии» ул. Ленина 156 | 1988 | 0.23  0.2 | 0.23  0.2 | 1шт  КВ-300 | дрова | \_\_ | 50 тыс | 200 тыс | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **П. Четь-Конторка** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.Котельная  Школы ул. Садовая 2. стр. 3 | 1994 | 0.023  0.15 | 0.023  0.15 | 1шт  КВЖТ-0.08 | дрова | \_\_ | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **ИТОГО** |  | 8,533  7,517 | 14,223  6,268 | 10 |  |  |  |  | 6 | 6 | 6 | 6 | - | - | - | - | - | - | - | - |

Приложение №6

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации Тегульдетского сельского поселения от 16.04.2025 №54

**Перечень**

**ресурсоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду МО «Тегульдетское сельское поселение» по состоянию на 01.04.2026 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ресурсоснабжающих организации | Источники теплоснабжения | | | | Потребители тепловой энергии, единиц | | | | | | | | | | |
| Наименование источника теплоснабжения | Адрес размещения | Установленная мощность,  МВт / Гкал/час | Присоединенная мощность к котельной МВт / Гкал/час | Общая протяженность тепловых сетей от теплоисточника до потребителей | Муни-  ципальные | | Социальная сфера | | | | | | Ведомственные | |
| Всего | в т.ч. сельских администраций | Всего | Здравоохранение | Образование | Соцобеспечение | Профтехобразование | Культура | Всего | в т.ч. отпускающие тепло населению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| **с.Тегульдет** | | | | | | | | | | | | | | | |
| МУП «Прогресс» | 1. Котельная   «Ромашка | ул. Гнездилова 2а | 6.0  5.2 | 5.01  4.31 | 4 200 м | 1 | 1 | 9 | - | 5 | - | - | 4 | 8 | 8 |
| МУП «Прогресс» | 1. Котельная   «Больничная» | ул. Ленина 35а | 0.87  0.75 | 0.58  0.5 |  | 1 | 1 | 3 | 3 | - | - | - | - | - | - |
| МУП «Прогресс» | 1. Котельная «РТП» | Ул. Маяковского 48а | 1.39  1.2 | 1.39  1.2 |  | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| МУП «Прогресс» | 4.Котельная  районной  администрации | ул. Ленина 97 | 0.02  0.017 | 0.01  0.008 |  | 1 | 1 | 3 | - | - | 3 | - | - | 2 | 2 |
| МУП «Прогресс» | 5. Котельная  «Типографии» ул. Ленина156 | ул. Ленина 156 | 0.23  0.2 | 0.23  0.2 |  | 1 | 1 | 2 | 1 | - | 1 | - | - | 2 | 2 |
| **п. Четь-Конторка** | | | | | | | | | | | | | | | |
| МУП «Прогресс» | 6. Котельная  Школы | Ул. Садовая д.2 стр. 3 | 0.023  0.15 | 0.023  0.15 |  | 1 | 1 | 2 | - | 1 | - | - | 1 | - | - |
|  | **Итого** |  | 8,533  7,517 | 14,223  6,268 |  | 6 | 6 | 19 | 4 | 6 | 4 | - | 5 | 12 | 12 |

Форма № 4

**ПЛАН**

**потребности в топливно-энергетических ресурсах Тегульдетского сельского поселения на отопительный период 2025-2026 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты энергетики ЖКХ и социальной сферы муниципального образования | Топливно-энергетические ресурсы (тонн) | | | | | | | | | |
| Фактически использовано в отопительном сезоне 2024-2025 г.г. | | | | | Планируемый объём на отопительный сезон 2025-2026 г.г. | | | | |
| уголь | нефть | газ | дрова | дизтопливо | уголь | нефть | газ | дрова | дизтопливо |
| МУП «Прогресс» | 2168 |  |  | 3615 |  | 2000 |  |  | 4900 |  |
| Итого | 2168 |  |  | 3615 |  | 2000 |  |  | 4900 |  |