**СОВЕТ**

ТЕГУЛЬДЕТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

**28.11.2019 с. Тегульдет № 20**

**Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение»**

 В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Тегульдетского сельского поселения от 19.06.2017 № 12 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Тегульдетское сельское поселение»», Уставом муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение»,

**Совет Тегульдетского сельского поселения решил:**

 1. Утвердить Положение о приватизации муниципального имущества

муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение» согласно приложению 1.

 2. С момента вступления в законную силу данного решения признать утратившими силу следующие нормативные правовые акты:

 - решение Совета Тегульдетского сельского поселения от 14.03.2008 года № 9 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества МО «Тегульдетское сельское поселение»»;

 - решение Совета Тегульдетского сельского поселения от 08.09.2010 года № 29 «О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества МО «Тегульдетское сельское поселение»»;

 - решение Совета Тегульдетского сельского поселения от 08.08.2013 года № 20 «О внесении изменений в решение Совета Тегульдетского сельского поселения от 14.03.2008 года № 9 (в редакции решения Совета Тегульдетского сельского поселения от 08.09.2010 № 29)»;

 - решение Совета Тегульдетского сельского поселения от 30.06.2016 года № 14 «О внесении изменений и дополнений в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение»»;

 3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Совета и Администрации Тегульдетского сельского поселения и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тегульдетского сельского поселения http://tegsp.tomsk.ru/.

 4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в Информационном бюллетене Совета и Администрации Тегульдетского сельского поселения.

# **Глава Тегульдетского сельского поселения -**

**Председатель Совета Тегульдетского**

**сельского поселения В.С.Житник**

Приложение 1

к решению Совета

Тегульдетского сельского поселения

от 28.11.2019 №20

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о приватизации муниципального имущества**

**муниципального образования**

**«Тегульдетское сельское поселение»**

Под приватизацией муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение» понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение» (далее - муниципальное имущество), в собственность физических и (или) юридических лиц.

1. **Основные принципы приватизации муниципального имущества**

1.1. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.2. Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

1.3. Приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

**2. Сфера действия настоящего Положения**

2.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение», и связанные с ними отношения по управлению муниципальным имуществом.

2.2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

2.2.1 земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;

2.2.2. природных ресурсов;

2.2.3. муниципального жилищного фонда;

2.2.4. безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

2.2.5. муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных унитарных предприятий, и муниципального имущества, передаваемого государственным корпорациям и иным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

2.2.6. муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;

2.2.7. муниципального имущества на основании судебного решения;

2.2.8. акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований права требовать выкупа их акционерным обществом;

2.2.9. муниципального имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации;

2.2.10. муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

2.2.11. акций акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном статьями 84.2, 84.7 и 84.8 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

2.2.12. имущества, передаваемого в собственность управляющей компании в качестве имущественного взноса Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в порядке, установленном Федеральным законом «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;

2.2.13. ценных бумаг на проводимых в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 2011 года № 325-ФЗ «Об организованных торгах» организованных торгах и на основании решений Правительства Российской Федерации;

Отчуждение указанного в настоящем пункте муниципального имущества регулируется иными федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами.

2.3. Приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.

2.4. К отношениям по отчуждению муниципального имущества, не урегулированным настоящим Положением, применяются нормы гражданского законодательства.

2.5. Особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества могут быть установлены федеральным законом.

2.6. Особенности участия нотариусов и нотариальных палат в приватизации имущества, которое находится в муниципальной собственности и в отношении, которого принято решение о продаже на аукционе либо конкурсе, могут быть установлены в Основах законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года № 4462-1.

**3. Полномочия Совета Тегульдетского сельского поселения муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение» в сфере приватизации.**

3.1. Совет Тегульдетского сельского поселения в сфере приватизации имущества обладает следующими полномочиями:

3.1.1. утверждает прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества и отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год;

3.1.2. принимает нормативные правовые акты по вопросам приватизации муниципального имущества;

3.1.3. осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Положением.

**4. Полномочия Администрации Тегульдетского сельского поселения муниципального образования «Тегульдетское сельское поселение»**

**в сфере приватизации.**

4.1. Глава Администрации Тегульдетского сельского поселения в сфере приватизации муниципального имущества обладает следующими полномочиями:

4.1.1. ежегодно представляет в Совет Тегульдетского сельского поселения прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества одновременно с проектом о бюджете на соответствующий год;

4.1.2. ежегодно в срок до 1 апреля представляет депутатам Совета Тегульдетского сельского поселения отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год;

4.1.3. осуществляет в пределах своих компетенций общее руководство по вопросам приватизации муниципального имущества;

4.1.4. устанавливает способ и условия приватизации, принимает решение о предоставлении рассрочки платежей;

4.1.5. выступает продавцом муниципального имущества;

4.1.6. осуществляет контроль за приватизацией муниципального имущества;

4.1.7. осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

**5. Способы приватизации муниципального имущества**

5.1. Используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

5.1.1 преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;

5.1.2. преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

5.1.3. продажа муниципального имущества на аукционе;

5.1.4. продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;

5.1.5. продажа муниципального имущества на конкурсе;

5.1.6. продажа за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности акций акционерных обществ;

5.1.7. продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

5.1.8. продажа муниципального имущества без объявления цены;

5.1.9. внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

5.1.10. продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.

5.2. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными настоящим Положением.

**6. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества**

6.1. Прогнозный план (программа) муниципального имущества содержит перечень муниципальных унитарных предприятий, акции открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем году. В прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества указывается характеристика муниципального имущества, которая планируется приватизировать в предполагаемые сроки приватизации.

6.2. Прогнозный план (программу) муниципального имущества формирует Администрация Тегульдетского сельского поселения.

Глава Администрации Тегульдетского сельского поселения ежегодно представляет прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на Совет Тегульдетского сельского поселения для утверждения одновременно с проектом бюджета на соответствующий год.

6.3. Глава Администрации Тегульдетского сельского поселения ежегодно представляет на Совет Тегульдетского сельского поселения отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год.

6.4. Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества содержит по объектный перечень муниципального имущества с указанием способа, срока и цены их продажи.

**7. Принятие решений о приватизации**

7.1. На основании решений Совета Тегульдетского сельского поселения подлежат приватизации следующие объекты:

7.1.1. Объекты муниципального имущества, определяемые Советом Тегульдетского сельского поселения при утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на соответствующий год;

7.2. В отношении объектов, утвержденных прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, Администрация Тегульдетского сельского поселения в установленном порядке принимает решения о приватизации муниципального имущества.

**8. Продавец муниципального имущества**

8.1. Продажу муниципального имущества осуществляет Администрация Тегульдетского сельского поселения;

8.2. Администрация Тегульдетского сельского поселения может поручать проведение торгов при приватизации муниципального имущества специализированному учреждению по продаже имущества.

**9. Покупатели муниципального имущества**

9.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

9.1.1. государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

9.1.2. юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

9.2. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

**10. Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

10.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

10.2. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

10.2.1. наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

10.2.2. способ приватизации имущества;

10.2.3. начальная цена имущества;

10.2.4. срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

10.2.5. иные необходимые для приватизации имущества сведения.

10.3. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

10.3.1. перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

10.3.2. размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

10.3.3. количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

10.4. Со дня утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:

10.4.1. сокращать численность работников указанного унитарного предприятия;

10.4.2. совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда;

10.4.3. получать кредиты;

10.4.4. выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

10.5. Администрация Тегульдетского сельского поселения самостоятельно определяет условия приватизации муниципального имущества.

**11. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества**

11.1. Под информационным обеспечением приватизации муниципального имущества понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети "Интернет" прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, актов планирования приватизации имущества, находящегося в собственности Муниципального образования «Тегульдетского сельского поселения», муниципального имущества, решений об условиях приватизации соответственно муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества, отчетов о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности Муниципального образования «Тегульдетского сельского поселения», муниципального имущества.

11.2. Официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации муниципального имущества, является официальный Муниципального образования «Тегульдетского сельского поселения» в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Администрацией Тегульдетского сельского поселения (далее - официальный сайт в сети "Интернет"). Информация о приватизации муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на сайтах в сети "Интернет".

11.3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте Администрации Тегульдетского сельского поселения муниципального имущества в сети "Интернет".

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено настоящим Положением.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

11.4. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением, следующие сведения:

11.4.1. наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;

11.4.2. наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

11.4.3. способ приватизации такого имущества;

11.4.4. начальная цена продажи такого имущества;

11.4.5. форма подачи предложений о цене такого имущества;

11.4.6. условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

11.4.7. размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

11.4.8. порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

11.4.9. исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

11.4.10. срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

11.4.11. порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

11.4.12. ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

11.4.13. порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

11.4.14. место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества;

11.4.15. сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

11.4.16. размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому решениями Администрации Тегульдетского сельского поселения поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества.

11.5. По решению уполномоченного Администрации Тегульдетского сельского поселения в информационном сообщении о продаже муниципального имущества указываются дополнительные сведения о подлежащем приватизации имуществе.

11.6. В отношении объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности Муниципального образования «Тегульдетское сельское поселения», муниципального имущества юридическим лицом, привлекаемым для организации продажи приватизируемого имущества и (или) осуществления функции продавца, может осуществляться дополнительное информационное обеспечение.

11.7. С момента включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности Муниципального образования «Тегульдетское сельское поселения», муниципального имущества акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью и муниципальных унитарных предприятий они обязаны раскрывать информацию в порядке и в форме, которые утверждаются уполномоченным Администрации Тегульдетского сельского поселения.

11.8. Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее - претендент), имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

В местах подачи заявок и на сайте Администрации Тегульдетского сельского поселения в сети "Интернет" должна быть размещена общедоступная информация о торгах по продаже подлежащего приватизации муниципального имущества, образцы типовых документов, представляемых покупателями муниципального имущества, правила проведения торгов.

11.9. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

11.10. К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей размещению относятся следующие сведения:

11.10.1 наименование продавца такого имущества;

11.10.2 наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

11.10.3 дата, время и место проведения торгов;

11.10.4 цена сделки приватизации;

11.10.5 имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;

11.10.6. имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

11.11. При продаже находящихся в муниципальной собственности акций акционерного общества или доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью также указываются следующие сведения:

11.11.1. полное наименование, адрес (место нахождения) акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью;

11.11.2. размер уставного капитала хозяйственного общества, общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций акционерного общества или размер и номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащей Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию;

11.11.3. перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется акционерным обществом или обществом с ограниченной ответственностью;

11.11.4. условия конкурса при продаже акций акционерного общества или долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью на конкурсе;

11.11.5. сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов;

11.11.6. адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества;

11.11.7. площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества;

11.11.8. численность работников хозяйственного общества;

11.11.9. площадь объектов недвижимого имущества хозяйственного общества и их перечень с указанием действующих и установленных при приватизации таких объектов обременений;

11.11.10. сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина).

12. Средства платежа при продаже муниципального имущества

12.1. При продаже муниципального имущества законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

В случае продажи муниципального имущества за пределами территории Российской Федерации в качестве средства платежа может использоваться валюта иностранных государств.

12.2. Передача кредиторам муниципального имущества в зачет, муниципальных заимствований, а равно обмен муниципального имущества на находящееся в частной собственности имущество не допускается, за исключением случаев, установленных настоящим положением.

**13. Порядок предоставления информации о результатах приватизации имущества на территории Тегульдетского сельского поселения.**

13.1. Администрация Тегульдетского сельского поселения ежегодно в срок до 15 февраля представляет в Администрацию Томской области информацию о результатах приватизации в поселении за прошедший год.

13.2. Информацию о результатах приватизации муниципального имущества включает перечни приватизированного в прошедшем году имущества с указанием способа и цены продажи.

**14. Документы, предоставляемые покупателями муниципального имущества**

14.1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

14.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящим положением, а также требовать представление иных документов.